

PEAK

VILA OLÍMPIA

VOCÊ NA MELHOR LOCALIZAÇÃO

STUDIOS

2 DORMS. COM VAGA*

25 A 61M²

LAZER COMPLETO



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA FACHADA

FICHA TÉCNICA

ENDERECO:
RUA QUATÁ, 317 - VILA OLÍMPIA

INCORPORAÇÃO: ECON CONSTRUTORA E INCORPORADORA

ARQUITETURA: PAULO LISBOA ARQUITETURA
PAISAGISMO: EDUARDO MERA ARQUITETURA PAISAGÍSTICA
PROJETO DE DECORAÇÃO: PRISCILLA DATTILIO ARQUITETURA E INTERIORES

TERRENO: 2.936,25M²

TORRES: 2

TOTAL DE UNIDADES: 433 + 28 UNIDADES NR

TIPOLOGIA:

2 DORMS. COM SUÍTE E CHURRASQUEIRA NO TERRAÇO | 61M² | 82 UNIDADES (SENDO 28 UNIDADES NR)
2 DORMS. COM TERRAÇO | 44M² | 43 UNIDADES
STUDIO COM TERRAÇO | 25M² E 26M² | 336 UNIDADES

VAGAS:

129 VAGAS DE VEÍCULOS (SENDO TODAS AS UNIDADES DE 61M² COM VAGA E 47 VAGAS EXTRAS)
4 VAGAS PCD
32 VAGAS DE MOTO

NÚMERO DE PAVIMENTOS:

TORRE A – TÉRREO + 22 PAVIMENTOS
TORRE B – 1 SUBSOLO + TÉRREO + 26 PAVIMENTOS

NÚMERO DE UNIDADES POR PAVIMENTO:

TORRE A

1º PAV. – 8 UNIDADES
2º PAV. – 10 UNIDADES (SENDO 2 UNIDADES NR)
3º PAV. – 10 UNIDADES (SENDO 2 UNIDADES NR)
4º PAV. – 04 UNIDADES (SENDO 2 UNIDADES NR)
5º AO 7º PAV. – 10 UNIDADES POR PAVIMENTO (SENDO 2 UNIDADES NR POR PAVIMENTO)
8º PAV. – 10 UNIDADES
9º AO 20º PAV. – 11 UNIDADES POR PAVIMENTO
21º PAV. – 8 UNIDADES
22º PAV. – 9 UNIDADES

TORRE B

4º PAV. – 9 UNIDADES (SENDO 2 UNIDADES NR POR PAVIMENTO)
5º AO 11º PAV. – 10 UNIDADES (SENDO 2 UNIDADES NR POR PAVIMENTO)
12º PAV. – 10 UNIDADES
13º AO 25º PAV. – 11 UNIDADES POR PAVIMENTO
26º PAV. – 8 UNIDADES

LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA

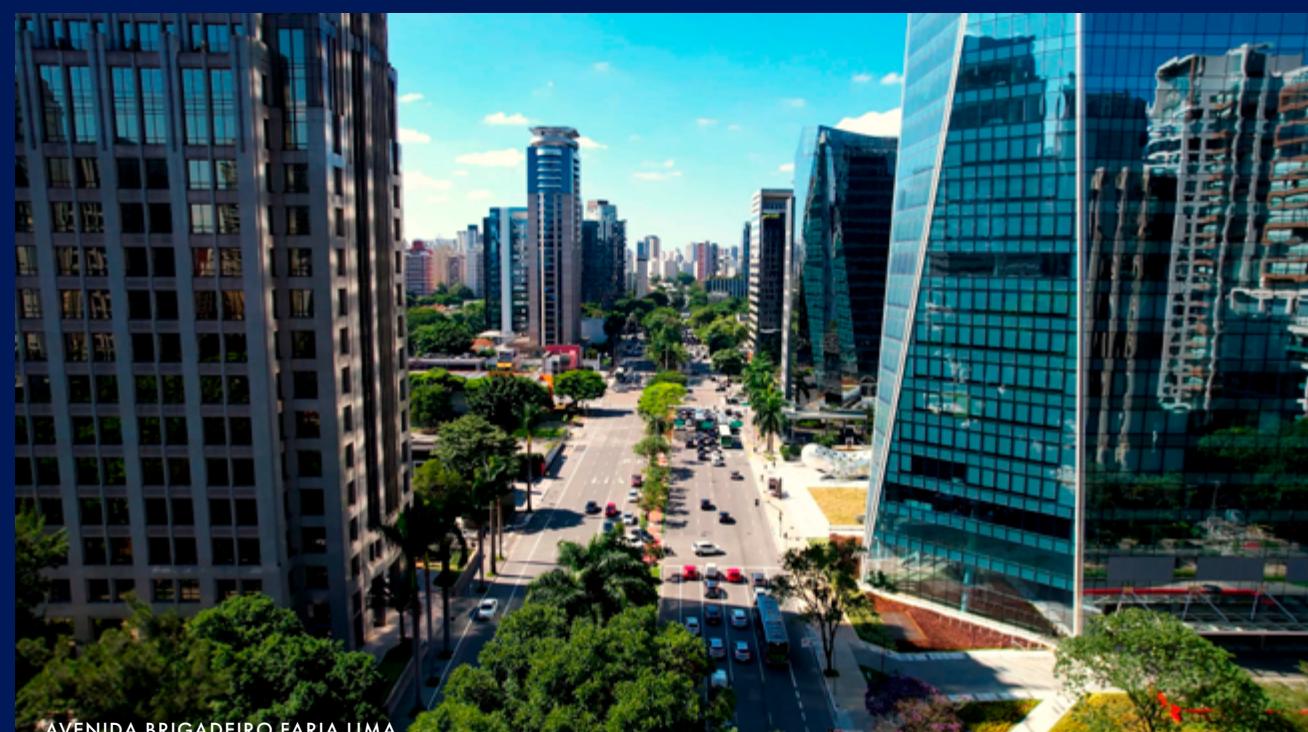
PARA UMA VIDA CONECTADA E PRÁTICA.



	AV. HÉLIO PELLEGRINO - 1 MIN
	AV. SANTO AMARO - 2 MIN
	AV. BRIGADEIRO FARIA LIMA - 2 MIN
	AV. BANDEIRANTES - 4 MIN
	MARGINAL PINHEIROS - 10 MIN
	ST. MARCHE - 3 MIN
	RUELA BISTRÔ - 3 MIN
	EMPORIUM SÃO PAULO - UNIDADE ITAIM BIBI - 5 MIN
	PADÓCA SP - 5 MIN
	EATALY - 5 MIN
	ESTAÇÃO VILA OLÍMPIA - 6 MIN

	SHOPPING VILA OLÍMPIA - 3 MIN
	SHOPPING JK IGUATEMI - 6 MIN
	INSTITUTO DE ENSINO E PESQUISA INSPER - 1 MIN
	UNIVERSIDADE ANHEMBI MORUMBI - CAMPUS VILA OLÍMPIA - 2 MIN
	PARQUE IBIRAPUERA - 5 MIN
	AEROPORTO DE CONGONHAS - 8 MIN
	HOSPITAL SÃO LUIZ ITAIM - 4 MIN
	HOSPITAL VILA NOVA STAR - 4 MIN
	HOSPITAL SANTA PAULA - 4 MIN
	BLANC HOSPITAL - 4 MIN

FONTE: GOOGLE MAPS



LAZER COMPLETO

PENSADO PARA VALORIZAR
O SEU ESTILO DE VIDA.



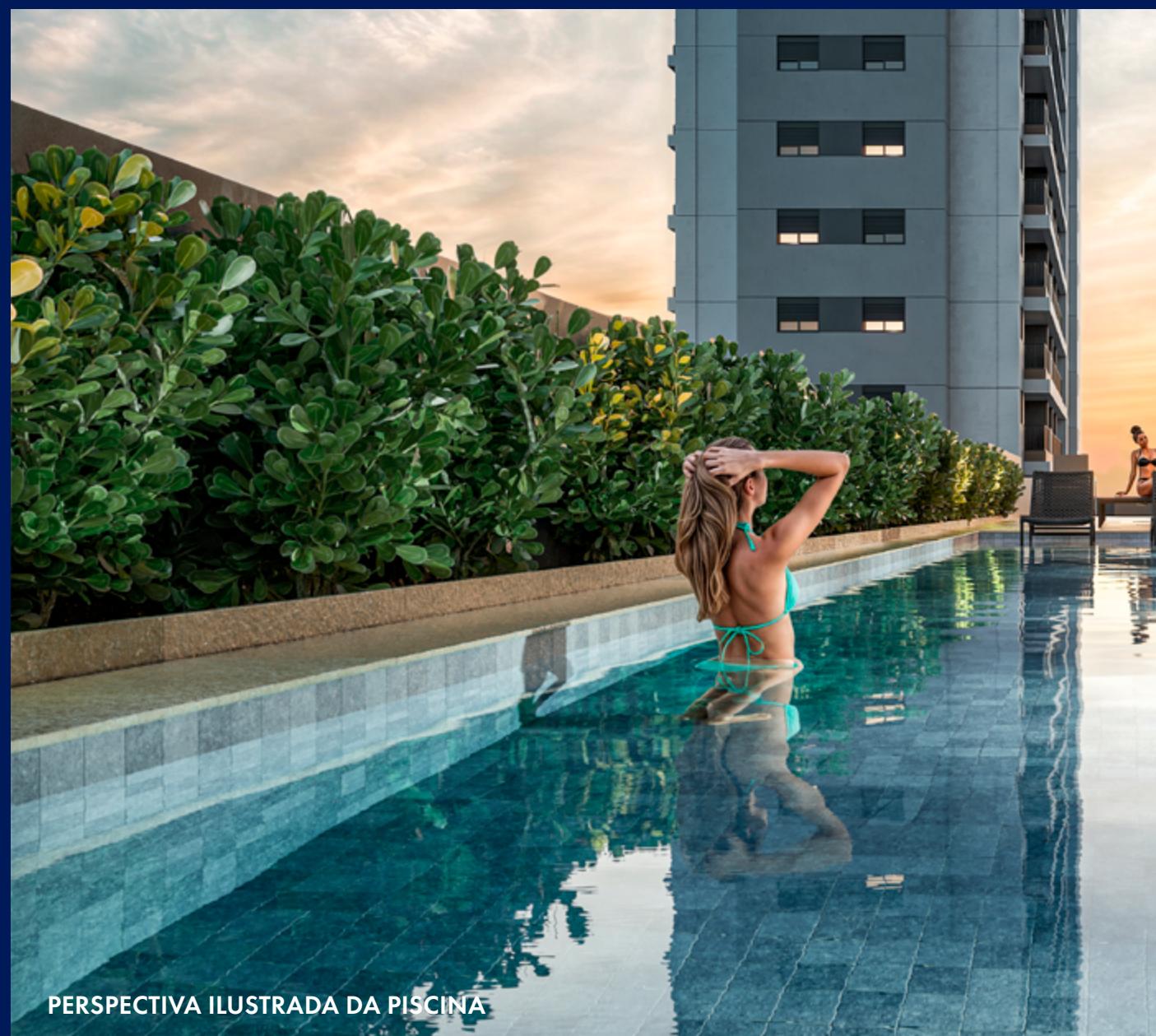
PERSPECTIVA ILUSTRADA DO BAR SKY LOUNGE



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO FITNESS



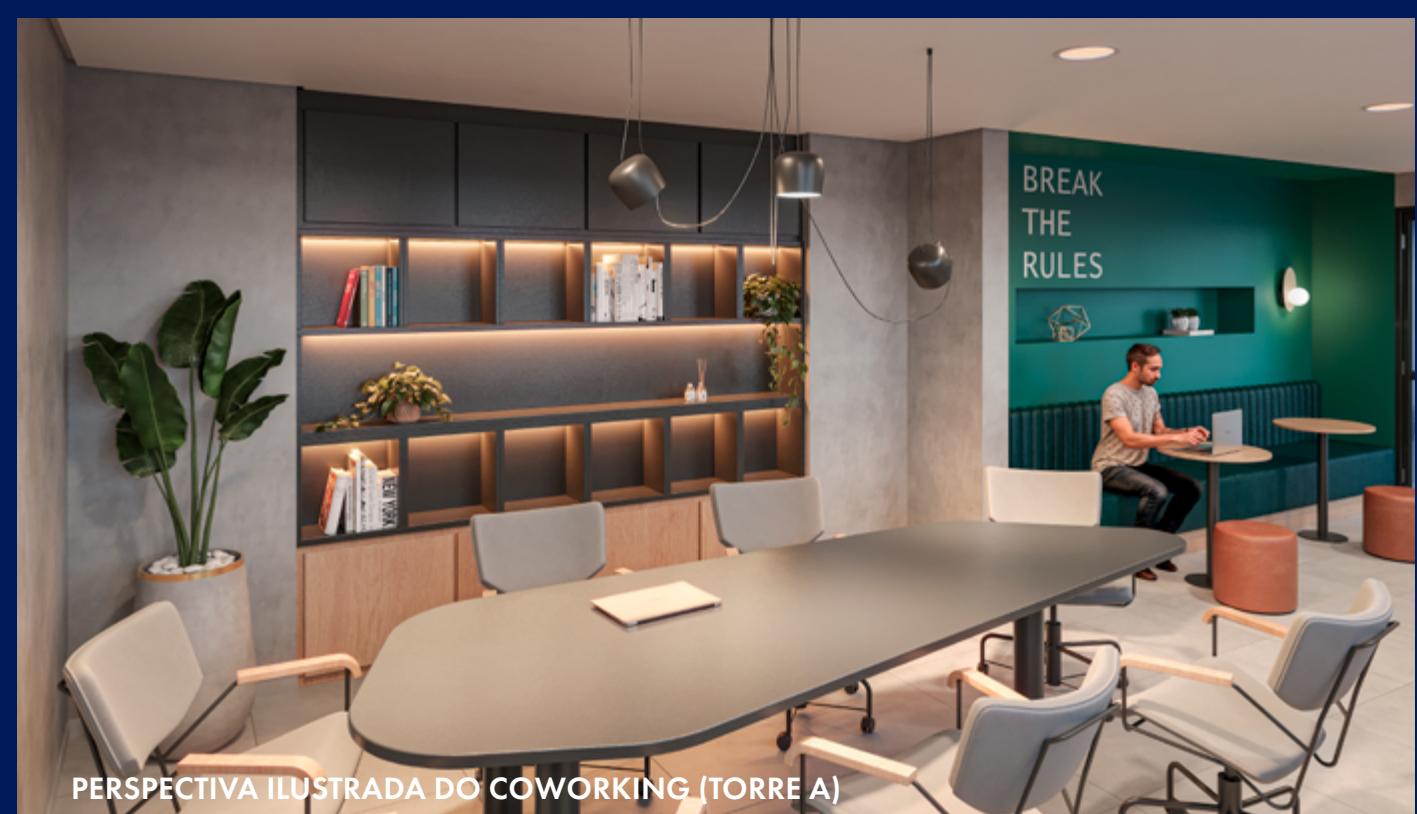
PERSPECTIVA ILUSTRADA DO TERRAÇO GOURMET



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA PISCINA



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO HALL SOCIAL COM PÉ DIREITO DUPLO DA TORRE A



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO COWORKING (TORRE A)



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO ESPAÇO PILATES



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO SPA

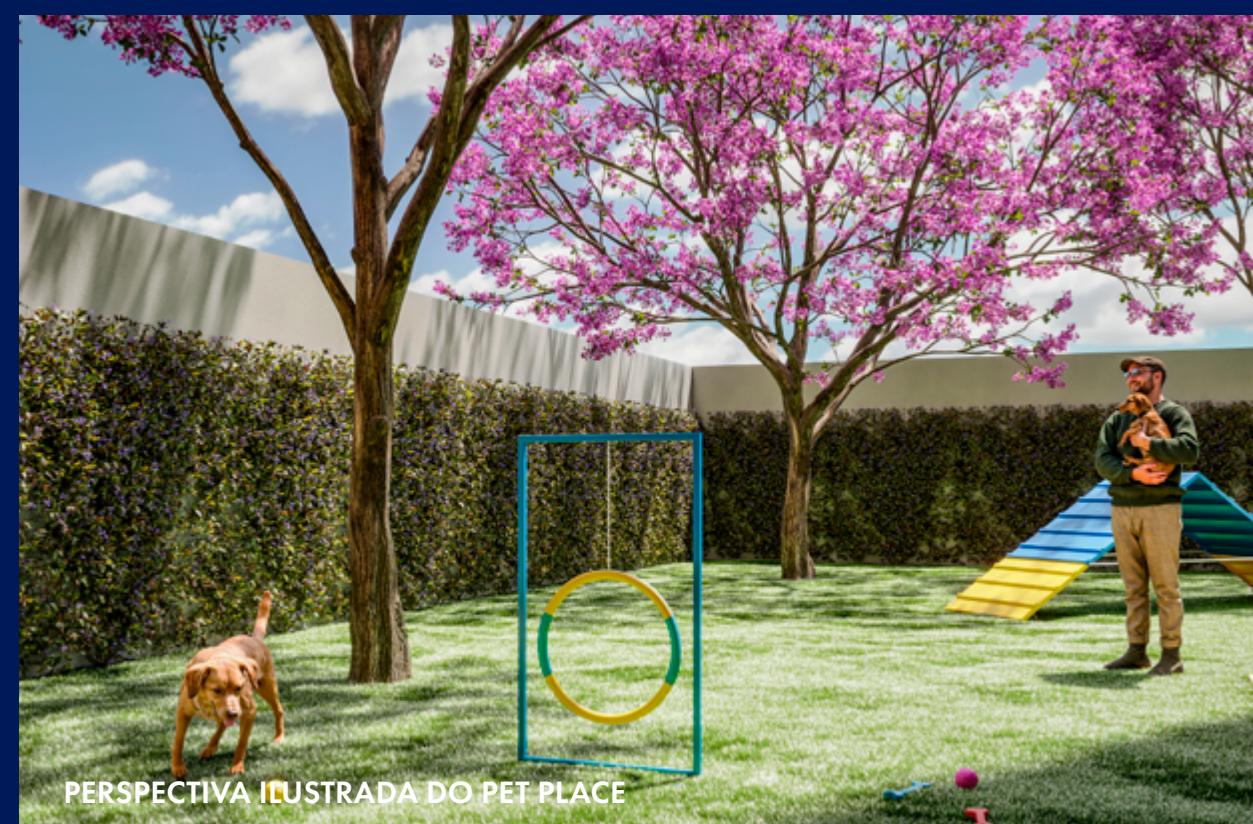
ONDE A PRATICIDADE ENVOLVE **CADA MINUTO DO SEU DIA.**



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA PORTARIA DA TORRE A - RUA QUATÁ



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA PORTARIA DA TORRE B - RUA CASA DO ATOR



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO PET PLACE



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO PET CARE



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO ESPAÇO GOURMET



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO SALÃO DE FESTAS

ESPAÇOS QUE TRANSFORMAM O SEU TEMPO EM QUALIDADE DE VIDA.



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO BICICLETÁRIO



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO LOUNGE



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA CHURRASQUEIRA COM FORNO PARA PIZZA



PERSPECTIVA ILUSTRADA DA LAVANDERIA COLETIVA (TORRE A)



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO PLAYGROUND



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO DELIVERY (TORRE A)



PERSPECTIVA ILUSTRADA DO MINI MARKET

ESPAÇOS QUE TRANSFORMAM O SEU TEMPO EM QUALIDADE DE VIDA.

PLANTA 61 M² 2 dorms. com suíte

- PREVISÃO DE PONTO PARA AR-CONDICIONADO
- TOMADA USB
- PERSIANA DE ENROLAR COM PREVISÃO DE PONTO PARA AUTOMATIZAÇÃO



- BANCADA EM GRANITO COM ÁGUA QUENTE
- PONTO PARA DUCHA HIGIÉNICA NO BANHEIRO (ÁGUA FRIA)

- BANCADA EM GRANITO COM ÁGUA QUENTE
- PONTO PARA DUCHA HIGIÉNICA NO BANHEIRO (ÁGUA FRIA)

- BANCADA EM GRANITO COM ÁGUA QUENTE NA COZINHA
- PONTO PARA MÁQUINA DE LAVAR LOUÇA

- PERSIANA DE ENROLAR COM PREVISÃO DE PONTO PARA AUTOMATIZAÇÃO

- BANCADA EM GRANITO
- CHURRASQUEIRA À CARVÃO
- PONTO DE TV NO TERRAÇO

PLANTA ILUSTRATIVA DE 61,50M² - PLANTA TIPO PONTA - FINAL 02 DO PAV. TIPO DA TORRE A (DO 2º AO 7º PAVIMENTO) E FINAL 01 DO PAV. TIPO DA TORRE B (DO 4º AO 25º PAVIMENTO) - COM SUGESTÃO DE DECORAÇÃO. OS MÓVEIS, OBJETOS E EQUIPAMENTOS, ASSIM COMO OS MATERIAIS DE ACABAMENTO APRESENTADOS NA PLANTA, TÊM DIMENSÕES COMERCIAIS E NÃO SÃO PARTE INTEGRANTE DO CONTRATO.

PLANTA 61 M² Opção 2 dorms. com closet

- PREVISÃO DE PONTO PARA AR-CONDICIONADO
- TOMADA USB
- PERSIANA DE ENROLAR COM PREVISÃO DE PONTO PARA AUTOMATIZAÇÃO



- BANCADA EM GRANITO COM ÁGUA QUENTE
- PONTO PARA DUCHA HIGIÉNICA NO BANHEIRO (ÁGUA FRIA)

- BANCADA EM GRANITO COM ÁGUA QUENTE NA COZINHA
- PONTO PARA MÁQUINA DE LAVAR LOUÇA

- PERSIANA DE ENROLAR COM PREVISÃO DE PONTO PARA AUTOMATIZAÇÃO

- BANCADA EM GRANITO
- CHURRASQUEIRA À CARVÃO
- PONTO DE TV NO TERRAÇO

PLANTA ILUSTRATIVA DE 61,50M² - PLANTA OPÇÃO PONTA - FINAL 02 DO PAV. TIPO DA TORRE A (DO 8º AO 20º PAVIMENTO) - COM SUGESTÃO DE DECORAÇÃO. OS MÓVEIS, OBJETOS E EQUIPAMENTOS, ASSIM COMO OS MATERIAIS DE ACABAMENTO APRESENTADOS NA PLANTA, TÊM DIMENSÕES COMERCIAIS E NÃO SÃO PARTE INTEGRANTE DO CONTRATO.

PLANTA 61 M²

Opção 1 dorm. com suíte e sala ampliada

- PREVISÃO DE PONTO PARA AR-CONDICIONADO
- TOMADA USB
- PERSIANA DE ENROLAR COM PREVISÃO DE PONTO PARA AUTOMATIZAÇÃO



- BANCADA EM GRANITO COM ÁGUA QUENTE
- PONTO PARA DUCHA HIGIÉNICA NO BANHEIRO (ÁGUA FRIA)

- BANCADA EM GRANITO COM ÁGUA QUENTE NA COZINHA
- PONTO PARA MÁQUINA DE LAVAR LOUÇA

- BANCADA EM GRANITO
- CHURRASQUEIRA À CARVÃO
- PONTO DE TV NO TERRAÇO

PLANTA ILUSTRATIVA DE 61,50M² - PLANTA OPÇÃO AMPLIADA PONTA - FINAL 02 DO PAV. TIPO DA TORRE A (DO 2º AO 7º PAVIMENTO) E FINAL 01 DO PAV. TIPO DA TORRE B (DO 4º AO 25º PAVIMENTO) - COM SUGESTÃO DE DECORAÇÃO. OS MÓVEIS, OBJETOS E EQUIPAMENTOS, ASSIM COMO OS MATERIAIS DE ACABAMENTO APRESENTADOS NA PLANTA, TÊM DIMENSÕES COMERCIAIS E NÃO SÃO PARTE INTEGRANTE DO CONTRATO.

PLANTA 44 M²

2 dorms.

- BANCADA EM GRANITO COM ÁGUA QUENTE NA COZINHA
- PONTO PARA MÁQUINA DE LAVAR LOUÇA

- BANCADA EM GRANITO COM ÁGUA QUENTE
- PONTO PARA DUCHA HIGIÉNICA NO BANHEIRO (ÁGUA FRIA)



- PREVISÃO DE PONTO PARA AR-CONDICIONADO
- TOMADA USB
- PERSIANA DE ENROLAR COM PREVISÃO DE PONTO PARA AUTOMATIZAÇÃO

- PERSIANA DE ENROLAR COM PREVISÃO DE PONTO PARA AUTOMATIZAÇÃO

PLANTA ILUSTRATIVA DE 44,43M² - PLANTA TIPO PONTA - FINAL 07 DO PAV. TIPO DA TORRE A - COM SUGESTÃO DE DECORAÇÃO. OS MÓVEIS, OBJETOS E EQUIPAMENTOS, ASSIM COMO OS MATERIAIS DE ACABAMENTO APRESENTADOS NA PLANTA, TÊM DIMENSÕES COMERCIAIS E NÃO SÃO PARTE INTEGRANTE DO CONTRATO.

PLANTA 44 M²
Opção 1 dorm. e sala ampliada

- BANCADA EM GRANITO COM ÁGUA QUENTE
- PONTO PARA DUCHA HIGIÉNICA NO BANHEIRO (ÁGUA FRIA)



- PREVISÃO DE PONTO PARA AR-CONDICIONADO
- TOMADA USB
- PERSIANA DE ENROLAR COM PREVISÃO DE PONTO PARA AUTOMATIZAÇÃO

- PERSIANA DE ENROLAR COM PREVISÃO DE PONTO PARA AUTOMATIZAÇÃO

PLANTA ILUSTRATIVA DE 44,43M² - PLANTA OPÇÃO AMPLIADA PONTA - FINAL 07 DO PAV. TIPO DA TORRE A - COM SUGESTÃO DE DECORAÇÃO. OS MÓVEIS, OBJETOS E EQUIPAMENTOS, ASSIM COMO OS MATERIAIS DE ACABAMENTO APRESENTADOS NA PLANTA, TEM DIMENSÕES COMERCIAIS E NÃO SÃO PARTE INTEGRANTE DO CONTRATO.

STUDIO | 25 M²
Final 08 da Torre A

- BANCADA EM GRANITO
- PONTO PARA DUCHA HIGIÉNICA NO BANHEIRO (ÁGUA FRIA)

- BANCADA EM GRANITO

- PONTO PARA MÁQUINA LAVA E SECA OU TANQUE

- TOMADA USB
- PREVISÃO DE PONTO PARA AR-CONDICIONADO

PLANTA ILUSTRATIVA DE 25,60M² - PLANTA TIPO MEIO - FINAL 08 DO PAV. TIPO DA TORRE A - COM SUGESTÃO DE DECORAÇÃO. OS MÓVEIS, OBJETOS E EQUIPAMENTOS, ASSIM COMO OS MATERIAIS DE ACABAMENTO APRESENTADOS NA PLANTA, TEM DIMENSÕES COMERCIAIS E NÃO SÃO PARTE INTEGRANTE DO CONTRATO.

STUDIO | 26 M²
Final 06 da Torre B

- BANCADA EM GRANITO
- PONTO PARA DUCHA HIGIÉNICA NO BANHEIRO (ÁGUA FRIA)



- VENTILAÇÃO NATURAL*

- TOMADA USB
- PREVISÃO DE PONTO PARA AR-CONDICIONADO

- PONTO PARA MÁQUINA LAVA E SECA OU TANQUE

PLANTA ILUSTRATIVA DE 26,18M² - PLANTA TIPO PONTA - FINAL 06 DO PAV. TIPO DA TORRE B - COM SUGESTÃO DE DECORAÇÃO. OS MÓVEIS, OBJETOS E EQUIPAMENTOS, ASSIM COMO OS MATERIAIS DE ACABAMENTO APRESENTADOS NA PLANTA, TÊM DIMENSÕES COMERCIAIS E NÃO SÃO PARTE INTEGRANTE DO CONTRATO. * CONSULTAR OPÇÕES COM ESTA DISPONIBILIDADE NOS FINAIS 06 E 07 DA TORRE B.

DESDE 2001, A ECON CONSTRÓI UMA RELAÇÃO DE RESPONSABILIDADE COM O MERCADO POR MEIO DA QUALIDADE DE SEUS PROJETOS, SOLUÇÕES INOVADORAS E EXPERIÊNCIA CONSTRUTIVA DE SUA EQUIPE. A EMPRESA DESENVOLVE A TODO MOMENTO, EM TODAS AS OBRAS, ALTERNATIVAS INTELIGENTES E METODOLOGIAS OTIMIZADAS PARA VALORIZAR CADA EMPREENDIMENTO AO MÁXIMO, UTILIZANDO AS MAIS AVANÇADAS TÉCNICAS DE CONSTRUÇÃO, SEMPRE EM LOCALIZAÇÕES DIFERENCIADAS.

A ECON CONSOLIDOU-SE COMO UMA DAS PRINCIPAIS CONSTRUTORAS DO SEGMENTO IMOBILIÁRIO. JÁ ENTREGOU 30.923 UNIDADES, POSSUI 12.575 UNIDADES EM LANÇAMENTO/CONSTRUÇÃO E 15.269 UNIDADES EM DESENVOLVIMENTO.



FALE COM UM CONSULTOR

INCORPORADORA RESPONSÁVEL: PROJETO IMOBILIÁRIO DI 36 SPE LTDA. | CNPJ 43.958.829/0001-04 | R. FIDÉNCIO RAMOS, 213 - 7º ANDAR - VILA OLÍMPIA - SÃO PAULO-SP - CEP 04551-010. O EMPREENDIMENTO SOMENTE SERÁ COMERCIALIZADO APÓS O REGISTRO DE INCORPORAÇÃO. MATERIAL DESTINADO À PESQUISA DE MERCADO, SUJEITO A ALTERAÇÃO A QUALQUER TEMPO, SEM AVISO PRÉVIO. FUTURA INTERMEDIAÇÃO: ECON MAIS NEGÓCIO IMOBILIÁRIO LTDA. | AV. MARQUÉS DE SÃO VICENTE, 230 - 17º ANDAR - BARRA FUNDA - CEP 01139-003 | CRECI 034892-J. ECON VENDAS NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA. | AV. MARQUÉS DE SÃO VICENTE, 576 - 10º ANDAR - BARRA FUNDA - CEP 01139-000 | CRECI 124.164. TODAS AS IMAGENS DESTA IMPRESSO SÃO MERAMENTE ILUSTRATIVAS, SUJEITAS A ALTERAÇÃO. OS MATERIAIS DE ACABAMENTO E AS ÁREAS COMUNS DO EMPREENDIMENTO SERÃO ENTREGUES EQUIPADOS E DECORADOS DE ACORDO COM O PROJETO DE DECORAÇÃO E MEMORIAL DESCRIPTIVO. ATENÇÃO: ESTE EMPREENDIMENTO POSSUI UNIDADES NR NÃO RESIDENCIAIS, HIS2 E R2V. AS UNIDADES HIS2 SÃO DESTINADAS A PESSOAS/FAMÍLIAS COM RENDA DE ATÉ 6 SALÁRIOS MÍNIMOS OU DE 1 SALÁRIO MÍNIMO POR PESSOA, NOS TERMOS DO ARTIGO 44 DA LEI Nº 16.050/2014. SUAS ATUALIZAÇÕES E DEMAIS LEGISLAÇÕES EM VIGOR. TORRE A: AS UNIDADES DE FINAIS 8, 9 E 11, DO 8º AO 22º ANDAR, SÃO UNIDADES DESTINADAS À R2V, RENDA LIVRE. AS UNIDADES DE FINAIS 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 E 10, DO 8º AO 22º ANDAR, SÃO UNIDADES DESTINADAS À HIS2. AS UNIDADES DE FINAIS 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 E 11, DO 4º AO 26º ANDAR, SÃO UNIDADES DESTINADAS À HIS2. AS UNIDADES DE FINAIS 1 E 2, DO 2º AO 7º ANDAR, SÃO UNIDADES NÃO RESIDENCIAIS - NR. TORRE B: AS UNIDADES DE FINAIS 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 E 11, DO 4º AO 26º ANDAR, SÃO UNIDADES DESTINADAS À HIS2. AS UNIDADES DE FINAIS 1 E 2, DO 12º AO 25º ANDAR, SÃO UNIDADES DESTINADAS À R2V, RENDA LIVRE. AS UNIDADES DE FINAIS 1 E 2, DO 4º AO 11º ANDAR, SÃO UNIDADES NÃO RESIDENCIAIS - NR. *CONSULTE UNIDADES COM VAGAS.

FUTURA REALIZAÇÃO E INTERMEDIAÇÃO:

econ

